

Інформація
про стан підготовки підприємств паливно-енергетичного комплексу та
житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимовий період
2015/2016 років

1. Паливно-енергетичний комплекс та
водопровідно-каналізаційне господарство

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил підготовки та проведення опалювального сезону в місті Києві, затверджених розпорядженням Представника Президента України від 07.10.1992 № 1187, наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, здійснюється підготовка обладнання структурних відокремлених підрозділів та філіалів Товариства до опалювального періоду 2015/2016 року.

Згідно з графіком випробувань, затвердженим Київською міською державною адміністрацією, з 15.04.2014 року розпочато проведення гідравлічних випробувань теплових мереж на щільність та міцність.

Станом на 15.05.2014 в повному обсязі випробувано 9 теплових магістралей з 56 (16,1 %), тепломереж від 31 із 151 теплоджерел (20,5 % від плану) потужністю менше 80 Гкал/год. та 16 теплоджерел потужністю менше 80 Гкал/год випробуванню не підлягають.

Проводяться випробування теплових мереж: ТМ-2,7 СТ-1; ТМ-2,5 СТ-2.

Під час випробувань 15.04-12.05.2015 виявлено 212 пошкодження трубопроводів тепломереж, з них магістральних—168, усунено 171 пошкодження.

Всього з початку року у ході експлуатації та під час випробувань виявлено 2230 (01.01-12.05.2014—2105 пошкоджень.) пошкодження трубопроводів тепломереж, з них 873 – магістральних тепломереж, усунено 2169 пошкоджень.

У відповідності із затвердженим графіком у філіалах Товариства виконано ремонт обладнання 484 теплових пунктів з 2349 (20,6 %).

Виконано ремонт 11 із 19 насосних станцій перекачування мережної води.

Фінансовим планом ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» у 2015 році передбачені витрати на ремонтне обслуговування обладнання у обсязі близько 170,458 млн., без урахування зарплати господарським способом.

До опалювального сезону планується підготувати 279 котелень з них 195 котелень комунальної власності та 81 відомчі, виконати заміну 6 котлів та капітально відремонтувати 28 котли, підготувати 2561 од центральних теплових пунктів місцевих рад, створити запасу вугілля в кількості 50800 тонн та рідкого палива – 76800 тонн.

ПАТ «КІЇВЕНЕРГО» на постійній основі невідкладно усуває аварійні пошкодження інженерних мереж. Для підтримання благоустрою міста у належному стані виконано такі заходи:

- відновлено 8 502 кв.м асфальтобетонного покриття;
- відновлено 12 771 кв.м зеленої зони;
- закрито 344 контрольні картки;
- на 115 об'єктах відновлено благоустрій, проводиться робота із закриття контрольних карток.

Аварійні бригади Товариства мають достатню економічно та технологічно обґрунтовану кількість персоналу, а також механізмів та технічних засобів для оперативного усунення пошкоджень.

Заходи з підготовки об'єктів теплопостачання до роботи в зимових умовах 2015/2016 років станом на 15.05.2015

№ з/п	Види робіт	Одиниця виміру	Всього в експлуатації	Завданн я з підгото вки	Фактич но підгото влено	% відсото к
1	2	4		5	6	7
1	Підготовка котелень - всього	одиниць	279	279	3	1,1
	у тому числі:					
	1.1. Комунальні котельні місцевих рад (з врахуванням сільських та селищних котелень)	одиниць	195	195	0	0,0
	1.2. Відомчі котельні - всього	одиниць	81	81	3	3,7
2	Підлягають капітальному ремонту або реконструкції - всього	одиниць	X	-	-	-
	2.1. Комунальні котельні місцевих рад	одиниць	X	-	-	-
	2.2. Відомчі котельні - всього	одиниць	X	-	-	-
3	Заміна котлів - всього	одиниць	6	6	2	33,3
	3.1. На комунальних котельнях місцевих рад	одиниць				
	3.2. На відомчих котельнях - всього	одиниць				
4	Капітальний ремонт котлів комунальних котелень місцевих рад	одиниць	X	28	1	3,6
5	Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування - всього	км	2675,69	2670,75	481,651	18,0
	5.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад	км	2632,68	2632,68	481,651	18,3
	5.2. Мережі відомчих котелень –всього	км	43,01	38,07	0,001	0,0

6	Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні) – всього	км	X	9,07	0,02	0,2
	6.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад - всього	км	X	8,87	0,02	0,2
	6.2. Мережі відомчих котелень всього	км	X			
7	Підготовка центральних теплових пунктів місцевих рад	одиниць	2488	248 8	492	19,8
8	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	тис. грн.	X	131998	22614,4	17,1
Створення запасу палива на початок опалювального сезону						
1	Вугілля - всього	тонн	X	50800	18526,1	36,5
	1.1. На комунальних котельнях місцевих рад	тонн	X	500	526,1	105.2
2	Рідке паливо - всього	тонн	X	76800	53874,8 9	70.1
	2.1. На комунальних котельнях місцевих рад	тонн	X	76800	53874,8 9	70.1

Заходи з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства

№ з/п	Види робіт	Одиниця виміру	Завдання з підготовки	Фактично підготовлено	% підготовки
1	2	4	5	6	7
1	Підготовка водопровідно-каналізаційної мережі				
	Ремонт або заміна водопровідних мереж, всього	км	3,7	1,22	33,0
	у тому числі:				
	комунальних мереж	км	3,7	1,22	33,0
	відомчих мереж	км			
	Ремонт або заміна каналізаційних мереж, всього	км	1,5	0,43	28,7
	у тому числі:				
	комунальних мереж	км	1,5	0,43	28,7
	відомчих мереж	км			

2	Підготовка споруд та обладнання				
	<i>Водопровідних насосних станцій /ВНС/, всього</i>	одиниць	71	22	31,0
	у тому числі:				
	комунальних ВНС	одиниць	71	22	31,0
	відомчих ВНС	одиниць			
	<i>Каналізаційних насосних станцій /КНС/, всього</i>	одиниць	34	9	26,5
	у тому числі:				
	комунальних КНС	одиниць	34	9	26,5
	відомчих КНС	одиниць			
	<i>Водопровідних очисних споруд /ВОС/, всього</i>	одиниць	2	0	0
	у тому числі:				
	комунальних ВОС	одиниць	2	0	0
	відомчих ВОС	одиниць			
	<i>Каналізаційних очисних споруд /КОС/, всього</i>	одиниць	1	0	0
	у тому числі:				
	комунальних КОС	одиниць	1	0	0
	відомчих КОС	одиниць			
	<i>Водозаборів з поверхневих джерел, всього</i>	одиниць	5	1	20,0
	у тому числі:				
	комунальних водозаборів	одиниць	5	1	20,0
	відомчих водозаборів	одиниць			
	Свердловин, всього	одиниць	110	34	30,9
	у тому числі:				
	комунальних свердловин	одиниць	110	34	30,9
	відомчих свердловин	одиниць			
3	Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад (за рахунок всіх джерел фінансування)	тис. грн.		8167,45	

Працівники аварійно-відновлювальних підрозділів ПАТ «АК «Київводоканал» оперативно реагують та в найкоротші терміни виконують роботи з усунення пошкоджень на водопровідних і каналізаційних мережах згідно з Правилами благоустрою м. Києва.

Із загальної кількості аварійних контрольних карток, які обліковуються у Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), за Товариством станом на 05.05.2015 прострочених карток немає. Незакритими залишаються 17 контрольних карток, відновлення порушеного благоустрою територій відповідно до яких та їх закриття буде здійснено своєчасно в терміни, зазначені в аварійних контрольних картках, відповідно до контрольної дати їх повернення, згідно з Правилами благоустрою м. Києва. Одна контрольна картка на тимчасове порушення благоустрою та

його відновлення на вул. Голосіївській, 57 переводиться у планову, оскільки необхідно виконати значні обсяги робіт на каналізаційній мережі.

Аварійно-відновлювальні бригади ПАТ «АК «Київводоканал» працюють у цілодобовому режимі з метою оперативної і своєчасної ліквідації аварій на магістральних і прибудинкових водопровідних і каналізаційних мережах міста. Всі аварійно-відновлювальні бригади укомплектовані необхідним обладнанням, механізмами та мають достатню кількість працівників.

2. Житлове господарство

Станом на 15.05.2015 у житловому фонді міста Києва готуються до зими 11 246 житлових будинків, з них :

- 8403 житлових будинки на обслуговуванні підприємств комунальної власності
- 911 будинків ЖБК
- 385 будинків ОСББ (на самообслуговуванні)
- 464 відомчих житлових будинків
- 697 інвестиційних будинків
- 386 гуртожитків

Для підготовки житлових будинків міста Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 років районними в місті Києві державними адміністраціях складені відповідні плани-заходи, відповідно до яких розпочато виконання робіт з підготовки внутрішньобудинкових систем, а саме :

- холодного водопостачання – 11 227 буд.,
- каналізаційних мереж – 11 207 буд.,
- центрального гарячого водопостачання – 9 395 буд.,
- гарячого водопостачання, обладнаних газовими колонками - 1 781 буд.,
- центрального опалення – 10 981 буд.,
- електропостачання – 11 248 буд. тощо

В розрізі балансоутримувачів будинків (без гуртожитків) складено план комплексної підготовки житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період 2015-2016 років :

Види робіт	Один. вим.	Завдання з підготовки	Фактичне виконання станом на 15.05.2015	%% виконання
Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності - всього	од.	10 860	773	7,1
у тому числі:				
1. Житловий фонд комунальної власності – всього	од.	8 403	598	7,1
2. Житловий фонд ОСББ, ЖБК	од.	1 296	93	7,2
3. Житловий фонд громадської (колективної) власності	од.	697	52	7,5

4. Відомчий житловий фонд – всього	од.	464	30	6,5
у тому числі :				
- Мінпаливенерго	од.	7	1	14,3
- Мінпромполітики	од.	60	3	5,0
- МОЗ	од.	2		
- МОН (Міністерство освіти і науки)	од.	6		
- Міноборони	од.	51	2	3,9
- Мінтранс	од.	64	4	6,3
- Інші	од.	274	20	7,3
Житловий фонд комунальної власності, у якому проводиться:				
- ремонт покрівлі	од.	1 176	80	6,8
- ремонт (заміна) опалювальних систем	од.	8 230	590	7,2
- промивання опалювальних систем	од.	3 008	161	5,4
- ремонт систем гарячого водопостачання	од.	8 350	598	7,2
- ремонт систем холодного водопостачання	од.	8 394	598	7,1
- ремонт енергозабезпечення будинків (щитових)	од.	8 399	599	7,1
- ремонт опалювальних печей	од.	37	2	5,4
Загальні обсяги коштів (за рахунок всіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді комунальної власності	млн. грн.	53,08	3,21	6,1